

FORMATO EUROPEO  
PER IL  
CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	IRENE MADEDDU
Indirizzo	VIA ALGHERO 45, 09127, CAGLIARI
Telefono	070.303410 - ██████████
Fax	
E-mail	<a href="mailto:avv.irenemadeddu@pec.it">avv.irenemadeddu@pec.it</a> ; <a href="mailto:irene.mad@tiscali.it">irene.mad@tiscali.it</a>
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	22.10.1974

ESPERIENZA LAVORATIVA

• 2016

*Studio, su incarico di un Gruppo Politico presso il Senato della Repubblica, della riforma Madia e sue ripercussioni sulle partecipate pubbliche;*

• 2016

*Membro collegio Arbitrale della Camera di Commercio di Cagliari*

• 2016

*Consulenza e costituzione in giudizio per FORESTAS, già Ente Foreste Sardegna in materia di diritto del lavoro. Tutela dell'Ente in 10 contenziosi.*

• 2016

*Consulenza e costituzione in giudizio per il Comune di Villasimius in materia urbanistica.*

• 2016

*Area, Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, incarico per occupazione abusiva.*

• 2016

*Consulenza e costituzione in giudizio per il Comune di Monserrato in materia di urbanistica*

• 2016

*Attivazione arbitrato per il Comune di Monserrato in materia di espropri e proprietà superficaria*

*Im*

<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2016</li> <li>• 2016</li> <li>• 2015</li> <li>• 2015</li> <li>• 2015</li> <li>• 2015</li> <li>• 2015</li> <li>• 2014</li> <li>• 2014</li> <li>• 2014</li> <li>• 2014</li> </ul>	<p><i>Attivazione sequestro conservativo per il Comune di Monserrato</i></p> <p><i>Attivazione revocatoria per il Comune di Monserrato</i></p> <p><i>Conferimento incarico dal Comune di Maracalagonis per la costituzione in giudizio a seguito di opposizione ad ordinanza di demolizione.</i></p> <p><i>Studio della legge sul piano casa, L.R.8/2015, ed elaborazione degli emendamenti su mandato di un onorevole della Regione Sardegna. Elevata conoscenza dello strumento legislativo stante lo studio dello stesso sin dalla fase embrionale di formazione;</i></p> <p><i>Consulenza e costituzione in giudizio per FORESTAS, già Ente Foreste Sardegna in materia di diritto del lavoro. Tutela dell'Ente in un contenzioso proposto cumulativamente da 9 lavoratori</i></p> <p><i>Consulenza e costituzione in giudizio nell'interesse del Comune di Maracalagonis in materia di espropri</i></p> <p><i>Conferimento incarico dal Comune di Monserrato per costituzione in giudizio in materia di condono edilizio</i></p> <p><i>Conferimento incarico e costituzione in giudizio a favore del Comune di Monserrato in materia di appalti</i></p> <p><i>Consulenza e costituzione in giudizio per il Comune di Quartucciu in materia urbanistica.</i></p> <p><i>Conferimento incarico e costituzione in giudizio a favore del Comune di Maracalagonis in materia di manutenzione strade</i></p> <p><i>Conferimento incarico e costituzione in 9 giudizi (appello) a favore del Comune di Monserrato in materia di espropri e responsabilità dei concessionari per mancato pagamento del corrispettivo relativo al diritto di superficie</i></p> <p><i>Definizione per transazione di 18 giudizi attivati in appello e 20 giudizi attivati al Tar su incarico del Comune di Monserrato. L'operazione ha visto il coinvolgimento di tantissime figure professionali e private ed è stata volta a chiudere contenziosi in essere dal 1997, con una grande soddisfazione della Amministrazione.</i></p>
--	--


<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2013</li> </ul>	<p>. Convenzione con il Comune di Monserrato volta alla definizione di tutto il contenzioso in essere in materia di espropri, pendente in Tribunale, Corte d'Appello e Tar;</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2013</li> </ul>	<p>conferimento incarico e costituzione in giudizio a favore del Comune di Monserrato in materia di contributi pubblici.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2013</li> </ul>	<p>Conferimento incarico e costituzione in giudizio a favore del Comune di Monserrato in materia di edilizia ed urbanistica</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2013</li> </ul>	<p>Conferimento incarico e costituzione in giudizio a favore del Comune di Maracalagonis in materia di tutela dei diritti reali</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dal 2010 al 2012</li> </ul>	<p>Gestione e recupero crediti del portafoglio Banca di Credito sardo Spa, per conto di avviato studio legale in Cagliari. Gestione del contenzioso e di tutte le problematiche relative alla materia bancaria.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dal 2010 al 2014</li> </ul>	<p>collaborazione giornalistica su tematiche legali con la Società ABC Lex.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dal 2009 ad oggi</li> </ul>	<p>Collaborazione di natura legale con tre Onorevoli della Regione Sardegna. Studio ed elaborazione di progetti di legge, nonché redazione di atti consiliari in materia tributaria, urbanistica, agricola, comunitaria e sindacale.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dal 2008 ad oggi</li> </ul>	<p>collaborazione con il <u>Comune di Maracalagonis</u>. Gestione di parte del contenzioso in materia amministrativa e civile. In particolare, seguo i contenziosi in tema di responsabilità extracontrattuale ex 2051 c.c. e 2043 c.c., legata alla manutenzione e custodia delle strade e del territorio di proprietà dell'Ente, responsabilità contrattuale in materia di appalti e sub appalti, procedimenti in materia di diritti reali, proprietà e possesso, quali espropri, acquisizione legittima ed illegittima, ed usucapione. Altresi, seguo contenziosi nanti il Tar Sardegna in materia di tributi ed urbanistica.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dal 2005 al 2014</li> </ul>	<p>collaborazione con <u>L'AREA</u>, Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Gestione di parte del contenzioso in materia civile. In particolare, gestione dei rapporti in materia locatizia, locazione sia ad uso abitazione che commerciale, sfratti, per finita locazione e morosità, risoluzioni contrattuali, recupero morosità, materia condominiale, risarcimenti danni da responsabilità extracontrattuale e</p>

*Handwritten signature*



<ul style="list-style-type: none"> <li>• dal 2003 ad oggi</li>   <li>• dal 2000 ad oggi</li> </ul>	<p><i>responsabilità contrattuale, diritti reali, proprietà e possesso, usucapione.</i></p> <p><i>Gestione e recupero crediti del portafoglio UGC Banca SPA, banca del gruppo Unicredit, per avviato studio legale. La materia di riferimento è quella bancaria e contrattuale.</i></p> <p><i>esercizio della professione forense in collaborazione con avviati studi in Cagliari, Sassari, Roma, Milano, Torino. La mia sede di lavoro è Cagliari, Via Alghero 45 ove mi occupo principalmente della gestione del contenzioso civile, sia giudiziale che stragiudiziale, e amministrativo.</i></p> <p><i>Gestione del contenzioso civile e amministrativo, sia in via d'urgenza che ordinario, per privati e società. Nella mia attività ho avuto modo di occuparmi, sia in qualità di componente del collegio arbitrale, sia in qualità di procuratore di una delle parti, dei profili legati alla gestione arbitrale della controversia, affinando la capacità valutativa sia in qualità di giudicante che di difensore. Le materie oggetto della mia attività sono quelle relative alla responsabilità contrattuale ed extracontrattuale in genere ed in particolare in tema di appalti, sub appalti, nei rapporti tra privati, contratti di somministrazione (Enel, telecom, Abbanoa), locazione, sfratti, diritti reali (usucapione, usufrutto, enfiteusi, superficie, espropri, etc), Possesso, obblighi di custodia e manutenzione, diritto bancario, smaltimento rifiuti e bonifica siti contaminati, responsabilità dei dirigenti di enti pubblici per fatti commessi nello svolgimento delle funzioni, diritto del lavoro in genere, contratti di compravendita, compravendita immobiliare, materia condominiale, opposizione a sanzioni amministrative, separazioni, divorzi, diritto societario, tutela dei beni demaniali, urbanistica, condono edilizio ed espropri, tributaria.</i></p>
<b>ISTRUZIONE E FORMAZIONE</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aprile 2013</li>   <li>• Marzo 2012-aprile 2012</li> </ul>	<p><i>seminario in "profili Interdisciplinari di tutela del territorio sotto il profilo urbanistico". Ho approfondito l'esame della normativa urbanistica anche dal punto di vista penale e i limiti della applicabilità della normativa nazionale nella Regione Sardegna. Abbiamo esaminato le conseguenze amministrative e penali della violazione delle norme urbanistiche e l'inquadramento delle violazioni.</i></p> <p><i><u>Master in consulente e responsabile ambientale</u>, presso Scuola Formazione IPSOA, durata 40 ore di aula. Questo master, frutto di un percorso altamente specializzato, organizzato dal luminare Prof. Stefano Maglia, mi ha consentito di perfezionare ed approfondire le mie conoscenze in materia di ambiente, soprattutto alla luce del Testo Unico Ambientale e delle sue numerose modifiche e rettifiche. In particolare, mi ha dato modo di affrontare le problematiche relative a VIA, VAS, AIA, rifiuti, scarichi, immissioni, bonifiche etc, sia dal punto di vista giuridico che pratico.</i></p>

*tu*

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ottobre 2007-marzo 2008</li> <li>• Ottobre 2006</li> <li>• Marzo 2001-novembre 2001</li> <li>• Novembre 1999</li> <li>• luglio 1993</li> <li>• madrelingua</li> <li>• altra lingua</li> <li>• capacità di lettura</li> <li>• capacità di scrittura</li> <li>• capacità di espressione orali</li> </ul>	<p><i>Master in avvocato d'affari</i> presso la Midiform Business School di ROMA della durata di h. 280. Analisi di tutte le problematiche legate alla gestione del contenzioso in <i>ambito tributario</i> delle società sia di persone che di capitali.</p> <p><i>Abilitazione alla professione forense</i></p> <p><i>Corso di perfezionamento in materie giuridiche</i> della durata di 72 ore con particolare attenzione alla normativa bancaria. Analisi delle fonti del diritto in generale e particolare applicazione degli istituti giuridici in ambito bancario</p> <p><u><i>Laurea in Giurisprudenza</i></u> conseguita presso l'Università degli Studi di Sassari con la votazione di 107/110</p> <p><u><i>Diploma conseguito presso l'I.T.C. per ragionieri "la Marmora"</i></u> di Sassari con la votazione di 58/60.</p> <p>Italiano</p> <p>Francese – inglese</p> <p>buono</p> <p>elementare</p> <p>buono</p>
Cagliari, 28.12.2016	Avv. Irene Madeddu 

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali

